

## Hi-Crete Flex-PU

*Sản phẩm chống thấm gốc Polyurethane, một thành phần có độ đàn hồi cao và kháng được tia UV*

Tài liệu kỹ thuật  
Hiệu chỉnh lần 06  
Ngày HC 03/2021  
Hi-Crete Flex-PU

### MÔ TẢ SẢN PHẨM

**Hi-Crete Flex-PU** là màng chống thấm gốc PU một thành phần, ứng dụng chất lỏng lạnh, có tính đàn hồi bền lâu. Lưu hóa bởi sự tiếp xúc giữa mặt nền và hơi ẩm không khí.

### ỨNG DỤNG

**Hi-Crete Flex-PU** tạo thành lớp màng chống thấm liên tục cho tất cả các bề mặt bê tông và bê mặt vữa. Sản phẩm được sử dụng chống thấm cho mái, ban công, sảnh, vệ sinh ướt, khu vực trồng cây, trồng hoa mặt cầu, hầm ... những nơi có ảnh hưởng bởi sự xâm nhập của nước.

### ƯU ĐIỂM

**Hi-Crete Flex-PU** có những ưu điểm gồm:

- Áp dụng đơn giản ( quét hoặc phun).
- Có tính bám chắc và che vết nứt rộng tới 2mm, thậm chí ở môi trường -10 °C.
- Cho phép hơi nước đi qua.
- Bám dính toàn bộ bề mặt mà không cần thêm điểm neo gia cố.
- **Hi-Crete Flex-PU** có thể đi bộ trên bề mặt sau khi lưu hóa.
- Ngay cả khi màng bị hư hỏng, có thể sửa chữa sau vài phút.
- Bảo quản đặc tính cơ học trong khoảng nhiệt độ -30°C đến +90°C.
- Luôn gia cố bằng sợi thủy tinh tại các khu vực yếu như liên kết tường sàn, ống xuyên, ống thu nước.
- Từng lớp **Hi-Crete Flex-PU** nên được bảo dưỡng trong 12 giờ (không lâu hơn 36 giờ) trước khi áp dụng lớp tiếp theo. Không áp dụng **Hi-Crete Flex-PU** dày hơn 0.6mm (độ dày khô) cho mỗi lớp.

### CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- Đảm bảo tất cả bề mặt áp dụng **Hi-Crete Flex-PU** phải được sạch dầu mỡ, sạch tạp chất có thể gây ảnh hưởng đến sự kết dính của màng. Hàm lượng ẩm tối đa không quá 5%. Kết cấu bê tông mới để khô ít nhất 28 ngày. Không phun rửa bề mặt với nước.
- Khắc phục nứt và các khe xây dựng.
- Làm kín cẩn thận các vết nứt hiện có và các khe trước khi thi công là vô cùng quan trọng đối với kết quả chống thấm dài lâu.

### PHA TRỘN

Khuấy đều sản phẩm trước khi thi công.

### THI CÔNG

Lớp lót: dùng sản phẩm quét lót **Hi-Crete Flex-Primer** với định mức là 0.1 - 0.2 kg/m<sup>2</sup>. Để khô trước khi thi công lớp phủ.

Lớp phủ:

- Khi lớp lót đã khô, thi công 2 lớp **Hi-Crete Flex-PU**. Thi công lớp thứ 2 theo hướng vuông góc với lớp trước và sau khi lớp đó đã khô.
- Cho các khu vực có diện tích rộng của sàn mái, nên sử dụng thêm lớp lưới gia cố dính lên trên lớp quét đầu tiên khi vẫn còn ướt.
- Liều lượng: (0.6 – 0.8) kg/m<sup>2</sup> cho mỗi lớp

### VỆ SINH

Làm sạch tất cả dụng cụ, thiết bị ngay sau khi thi công bằng dung môi. Nếu việc làm sạch bằng nước không đạt kết quả có thể sử dụng dầu hỏa và các thiết bị cơ khí để cạo rửa.

## THÔNG TIN SẢN PHẨM

- Dạng/Màu sắc: Lỏng/Màu Xám, Đen, Nâu...
- Đóng gói: Thùng 5 và 18 kg
- Nơi lưu trữ: Khô ráo, có bóng râm
- Hạn sử dụng: 12 tháng kể từ ngày sản xuất trong thùng nguyên chưa mở

## THÔNG TIN VỀ SỨC KHỎE VÀ AN TOÀN

- Không được xả trực tiếp xuống nguồn nước, đường cống...
- Đồ bỏ chất thải: theo quy định
- Vận chuyển: không nguy hiểm
- Sức khỏe: sản phẩm có thể gây dị ứng nên cần các biện pháp bảo vệ tránh tiếp xúc trực tiếp với da. Nếu bị văng vào mắt, phải rửa ngay bằng nước sạch và cần đến cơ sở y tế gần nhất.

## THÔNG TIN KỸ THUẬT

Thành phần	Polyurethane chứa hàm lượng pre-polymer
Hàm lượng chất rắn	> 65%
Độ giãn dài (ASTM D 412)	400 ± 50 %
Cường độ kéo (ASTM D 412)	7.45 ± 0.30 N/mm <sup>2</sup>
Khả năng thấm hơi nước (ISO 9932:91)	25 ± 4 gr/m <sup>2</sup> /ngày
Kháng áp lực nước (DIN EN 1928)	Không thấm (cột nước 1m, 24 giờ)
Độ bám dính vào bê tông (ASTM D 903)	> 1.5 N/mm <sup>2</sup>
Độ cứng bề mặt (ASTM D2240)	65 ± 5
Thời gian lưu thông nhẹ (đi bộ)	12 giờ
Thời gian bảo dưỡng cuối cùng	7 ngày

**Miễn trừ:** các thông tin và hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng sản phẩm Hi-Crete dựa trên kiến thức và kinh nghiệm hiện tại của Hi-Crete về sản phẩm trong điều kiện sản phẩm bảo quản đúng cách, sử dụng và thi công trong điều kiện bình thường theo hướng dẫn. Trong thực tế, chúng tôi không đảm bảo sẽ phù hợp với một mục đích cụ thể nào đó nếu có sự khác biệt về vật tư, cốt liệu và điều kiện thực tế của công trường. Người sử dụng sản phẩm phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích mong muốn hay không. Hi-Crete có quyền thay đổi đặc tính của sản phẩm. Người sử dụng phải luôn tham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm, chúng tôi sẽ cung cấp các tài liệu này.

## CÔNG TY TNHH HÓA CHẤT XÂY DỰNG HI-CRETE

Đc: 340/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM

Tel: (+84) 28 3511 8282;

Email: [info@hi-crete.com](mailto:info@hi-crete.com); Website: [www.hi-crete.com](http://www.hi-crete.com)